



CAMARA MUNICIPAL DE PIRACICABA

TERMO DE JULGAMENTO
UASG 929241 - CAMARA MUNICIPAL DE PIRACICABA - SP
PREGÃO 90046/2025

Fundamentação legal:	Lei 14.133/2021	Característica:	SISPP - Tradicional
Critério de julgamento:	Menor Preço / Maior Desconto	Modo de disputa:	Aberto/Fechado
Compra emergencial:	Não	UF da UASG:	SP
Objeto da compra:	Contratação de serviços técnicos especializados nas áreas de engenharia e arquitetura, para assessoramento da Administração da Câmara Municipal de Piracicaba		
Entrega de propostas:	De 17/10/2025 às 08:00 até 05/11/2025 às 09:00		
Abertura da sessão pública:	Dia 05/11/2025 às 09:00 (horário de Brasília)		

Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	05/11/2025 às 09:00:09	A sessão pública está aberta. Até 20 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	05/11/2025 às 09:24:55	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.

Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
05/11/2025 às 09:00:09	Abertura da sessão pública
05/11/2025 às 09:24:54	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 1 - Consultoria / Assessoria - Engenharia

Contratação de serviços técnicos especializados nas áreas de engenharia e arquitetura, pelo período de 12 meses

Quantidade:	12	Valor estimado:	R\$ 41.078,6000 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 492.943,2000 (total)
		Situação:	Aguardando adjudicação
Critério de julgamento:	Menor Preço		
Aceito por CPF ***.560.***-0 - VICTOR HENRIQUE DA ROCHA SILVA e Habilitado por CPF ***.434.***-9 - ANA LUCIA GOMES FERNANDES para MM DEMARCHI ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 23.786.605/0001-55, melhor lance: R\$ 15.000,0000 (unitário) / R\$ 180.000,0000 (total)			

Propostas do Item 1

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006

Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
38.073.020/0001-65 - ALENG ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 29.750,0000 (unitário) R\$ 357.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 41.078,0000 (unitário) R\$ 492.936,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12
55.949.962/0001-83 - ARQ RORATO ARQUITETURA, URBANISMO E INTERIORES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 3.420,0000 (unitário) R\$ 41.040,0000 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 3.420,0000 (unitário) R\$ 41.040,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12
35.542.164/0001-25 - ATRIO PLANEJAMENTO E PROJETOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 30.808,9500 (unitário) R\$ 369.707,4000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.808,9500 (unitário) R\$ 369.707,4000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12
53.319.643/0001-69 - BRUMEC ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 41.078,6000 (unitário) R\$ 492.943,2000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 41.078,6000 (unitário) R\$ 492.943,2000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12

Fornecedor	Valor ofertado		Situação
36.770.097/0001-69 - CIB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 42.417,7623 (unitário) R\$ 509.013,1476 (total)		-
Valor proposta: R\$ 42.417,7623 (unitário) R\$ 509.013,1476 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	
26.490.638/0001-41 - CITPLAN ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 30.808,0000 (unitário) R\$ 369.696,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 41.078,6000 (unitário) R\$ 492.943,2000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	
43.355.186/0001-04 - CONSTRUTORA BELICHE LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: MA	R\$ 40.988,0000 (unitário) R\$ 491.856,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 40.988,0000 (unitário) R\$ 491.856,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	
46.925.115/0001-98 - CONSTRUTORA HINOVATECH ENGENHARIA E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: CE	R\$ 36.970,7400 (unitário) R\$ 443.648,8800 (total)		-
Valor proposta: R\$ 36.970,7400 (unitário) R\$ 443.648,8800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	
22.296.753/0001-29 - EIXO ENGENHARIA, ARQUITETURA E DESIGN LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 20.700,0000 (unitário) R\$ 248.400,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 41.000,0000 (unitário) R\$ 492.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	
32.817.519/0001-53 - ELEGANCE ENGENHARIA E DESIGN LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 41.078,0000 (unitário) R\$ 492.936,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 41.078,0000 (unitário) R\$ 492.936,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	
49.076.111/0001-70 - ENGENHARIA MONTIJO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: SP	R\$ 30.808,9500 (unitário) R\$ 369.707,4000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 30.808,9500 (unitário) R\$ 369.707,4000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
07.623.936/0001-18 - G P MORENO Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: AC	R\$ 35.000,0000 (unitário) R\$ 420.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 500.000,0000 (unitário) R\$ 6.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12
41.521.003/0001-58 - MB ENGENHARIA E NEGOCIOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: GO	R\$ 41.078,6000 (unitário) R\$ 492.943,2000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 41.078,6000 (unitário) R\$ 492.943,2000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12
23.786.605/0001-55 - MM DEMARCHI ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: SP	R\$ 15.000,0000 (unitário) R\$ 180.000,0000 (total)	Fornecedor habilitado
Valor proposta: R\$ 41.000,0000 (unitário) R\$ 492.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12
10.266.352/0001-47 - ORIENTE FACILITES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 18.900,0000 (unitário) R\$ 226.800,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 41.078,6000 (unitário) R\$ 492.943,2000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12
47.674.991/0001-51 - OS 2S PROJETOS ARQUITETURA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 34.990,0000 (unitário) R\$ 419.880,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 34.990,0000 (unitário) R\$ 419.880,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12
33.098.297/0001-29 - SOUL CONSTRUÇOES E PROJETOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 30.808,9500 (unitário) R\$ 369.707,4000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 36.149,1700 (unitário) R\$ 433.790,0400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12
29.084.467/0001-49 - TESSERIS INCORPORADORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: GO	R\$ 40.900,0000 (unitário) R\$ 490.800,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 40.900,0000 (unitário) R\$ 490.800,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
46.857.341/0001-89 - VERT - ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 41.000,0000 (unitário) R\$ 492.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 41.000,0000 (unitário) R\$ 492.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12

Lances do Item 1

Data/hora	Participante	Lance
05/11/2025 às 09:00:59	38.073.020/0001-65	R\$ 30.500,0000
05/11/2025 às 09:01:29	33.098.297/0001-29	R\$ 32.862,8800
05/11/2025 às 09:06:06	07.623.936/0001-18	R\$ 35.000,0000
05/11/2025 às 09:07:57	26.490.638/0001-41	R\$ 30.808,0000
05/11/2025 às 09:09:47	23.786.605/0001-55	R\$ 30.000,0000
05/11/2025 às 09:13:13	38.073.020/0001-65	R\$ 29.750,0000
05/11/2025 às 09:14:41	23.786.605/0001-55	R\$ 27.000,0000
05/11/2025 às 09:14:48	22.296.753/0001-29	R\$ 25.000,0000
05/11/2025 às 09:14:55	23.786.605/0001-55	R\$ 24.000,0000
05/11/2025 às 09:15:01	22.296.753/0001-29	R\$ 23.000,0000
05/11/2025 às 09:15:04	10.266.352/0001-47	R\$ 24.500,0000
05/11/2025 às 09:15:07	23.786.605/0001-55	R\$ 22.000,0000
05/11/2025 às 09:16:11	22.296.753/0001-29	R\$ 21.500,0000
05/11/2025 às 09:16:21	23.786.605/0001-55	R\$ 21.000,0000
05/11/2025 às 09:16:53	22.296.753/0001-29	R\$ 20.700,0000
05/11/2025 às 09:16:56	23.786.605/0001-55	R\$ 19.000,0000
05/11/2025 às 09:18:46	33.098.297/0001-29	R\$ 30.808,9500
05/11/2025 às 09:22:04	23.786.605/0001-55	R\$ 15.000,0000
05/11/2025 às 09:24:47	10.266.352/0001-47	R\$ 18.900,0000

Mensagens do chat do Item 1

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	05/11/2025 às 09:00:09	O item 1 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	05/11/2025 às 09:01:37	A proposta no valor de R\$ 3.420,0000 para o item 1 foi excluída pelo pregoeiro conforme § 4º, art. 21 da IN SEGES 73/2022. Caso queira manter sua proposta e eventuais lances, para reingresso à fase de disputa do item, clique em “Reafirmar valor”.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	05/11/2025 às 09:19:49	A etapa fechada foi iniciada para o item 1. Fornecedores convocados poderão enviar um lance único e fechado até às 09:24:49 do dia 05/11/2025. Fornecedores convocados apresentaram os lances entre R\$ 19.000,0000 e R\$ 30.808,0000 em conformidade com o art. 24 da IN SEGES 73/2022.
Sistema	05/11/2025 às 09:24:50	A etapa fechada do item 1 foi encerrada. Os seguintes lances foram registrados pelos fornecedores convocados: R\$ 15.000,0000 e R\$ 18.900,0000.
Sistema	05/11/2025 às 09:24:50	O item 1 está encerrado.
Sistema para o participante 23.786.605/0001-55	05/11/2025 às 09:26:15	Sr. Fornecedor MM DEMARCHI ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 23.786.605/0001-55, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 11:27:00 do dia 05/11/2025. Justificativa: Favor encaminhar a proposta formalizada e, considerando que o valor ofertado está abaixo de 75% do estimado, que apresente a exequibilidade da proposta.
Pelo participante 23.786.605/0001-55	05/11/2025 às 10:05:14	Bom dia Sr. Pregoeiro!!
Pelo participante 23.786.605/0001-55	05/11/2025 às 10:06:17	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 10:06:17 de 05/11/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor MM DEMARCHI ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 23.786.605/0001-55.
Sistema	05/11/2025 às 10:30:21	O item 1 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 05/11/2025 10:40:21.
Sistema para o participante 23.786.605/0001-55	05/11/2025 às 10:32:40	Sr. Fornecedor MM DEMARCHI ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 23.786.605/0001-55, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 12:33:00 do dia 05/11/2025. Justificativa: Favor encaminhar a documentação de habilitação, se atentar a toda a documentação exigida no item 4 do Termo de Referência Informamos que o não envio da documentação ocorrerá em sanção, conforme item 12.1 do edital.
Pelo participante 23.786.605/0001-55	05/11/2025 às 10:47:28	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 10:47:28 de 05/11/2025. 6 anexos foram enviados pelo fornecedor MM DEMARCHI ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 23.786.605/0001-55.
Sistema	05/11/2025 às 12:02:13	O item 1 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 05/11/2025 12:12:13.

Eventos do Item 1

Data/Hora	Descrição
05/11/2025 às 09:00:09	Item aberto para lances.
05/11/2025 às 09:01:37	A proposta no valor de R\$ 3.420,0000 foi excluída durante a disputa conforme § 4º, art. 21 da IN SEGES 73/2022.
05/11/2025 às 09:19:49	Item com etapa aberta encerrada.
05/11/2025 às 09:19:49	Início da etapa fechada. Fornecedor convocados apresentaram os lances entre R\$ 19.000,0000 e R\$ 30.808,0000.
05/11/2025 às 09:24:50	Item com etapa fechada encerrada.
05/11/2025 às 09:24:50	Item encerrado para lances.
05/11/2025 às 09:26:15	Fornecedor MM DEMARCHI ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 23.786.605/0001-55 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 11:27:00 do dia 05/11/2025. Justificativa: Favor encaminhar a proposta formalizada e, considerando que o valor ofertado está abaixo de 75% do estimado, que apresente a exequibilidade da proposta. Informamos que o não envio da documentação ocorrerá em sanção, conforme item 12.1 do edital.
05/11/2025 às 10:06:17	Fornecedor MM DEMARCHI ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 23.786.605/0001-55 finalizou o envio de anexo.
05/11/2025 às 10:30:21	Fornecedor MM DEMARCHI ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 23.786.605/0001-55 teve a proposta aceita, melhor lance: R\$ 15.000,0000.

Data/Hora	Descrição
05/11/2025 às 10:32:40	Fornecedor MM DEMARCHI ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 23.786.605/0001-55 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 12:33:00 do dia 05/11/2025. Justificativa: Favor encaminhar a documentação de habilitação, se atentar a toda a documentação exigida no item 4 do Termo de Referência Informamos que o não envio da documentação ocorrerá em sanção, conforme item 12.1 do edital.
05/11/2025 às 10:47:28	Fornecedor MM DEMARCHI ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 23.786.605/0001-55 finalizou o envio de anexo.
05/11/2025 às 12:02:13	Fornecedor MM DEMARCHI ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA, CNPJ 23.786.605/0001-55 foi habilitado.
05/11/2025 às 12:12:48	Encerramento da sessão 1 de julgamento / habilitação.